

## Všeobecné podmínky k výkazu výměr a provádění stavby

1. Nabídková cena obsahuje veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci, výkazu výměr a výpisech materiálů, které jsou součástí projektové dokumentace a uvedené v cenové nabídce (rozpočtu stavby).
2. Věcné ani výměrové údaje ve všech soupisech prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny. Výměry materiálů ve specifikacích jsou uvedeny v teoretické (vypočítané) výměře, náklady na prořez či ztráté zohlední dodavatel v jednotkové ceně. Celkové ceny jednotlivých položek i kapitol budou odpovídat uvedenému věcnému náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek.
3. Výkaz výměr, dodávek a prací není položkový, ani úplný a vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje ucelený přehled o rozsahu dodávky pomocí položek, které mají vliv na celkovou a pevnou cenu díla. Výkaz výměr je pouze jednou částí dokumentace.
4. Příložený výpis prvků je informativní, případná neúplnost a nepřesnosti neovlivní celkovou cenu díla. Nabízející má povinnost upozornit na nepřesnosti výpisu prvků v rámci nabídkového řízení.
5. Předmětem díla a povinností zhotovitele je i provedení veškerých kotevních a spojovacích prvků, zatmělení, těsnění, pomocných konstrukcí, stavebních přípomocí a ostatních prací přímo nespecifikovaných v těchto podkladech a projektové dokumentaci ale nezbytných pro zhotovení a plnou funkčnost a požadovanou kvalitu díla.
6. Cena díla zahrnuje i veškeré náklady potřebné k provedení díla, tj. včetně věcí opatřených zhotovitelem k provedení díla, včetně nákladů na napojení na objekty stávající nebo budované, pomocných prací, výrobků, materiálů, revizí, kontrol, prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků apod.
7. Nabídka zahrnuje dodávku a montáž materiálů a výrobků v kvalitě podle příložené specifikace, vč. dopravy na staveniště a vnitrostaveništní dopravu a manipulaci, povinných zkoušek materiálů, vzorků a prací ve smyslu platných norem a předpisů.
8. Součástí nabídky jsou i náklady na dodání potřebných atestů výrobků, provedení provozních zkoušek včetně dodání protokolů a revizních zpráv a náklady na zaškolení obsluhy.
9. Součástí ceny díla je vytyčení, ochrana a zajištění stávajících inženýrských sítí (křižujících nebo v souběhu s prováděnými pracemi).
10. Veškeré případné vícenáklady, které vyplynou v průběhu stavby a pokud nebudou vyvolány dodatečnými požadavky objednatele jsou součástí celkové nabídkové ceny a nebudou zvlášť hrazeny.
11. Pokud není uvedeno jinak, jsou součástí jednotkové ceny i náklady na přesun hmot, úklid staveniště, výrobní dokumentaci, dokumentaci skutečného stavu, předepsané zkoušky a vzorky, komplexní zkoušky, zábory nebo inženýrskou činnost dodavatele. Tyto náklady
12. Lešení si zajišťuje zhotovitel a náklady na jeho zřízení a odstranění vč. event. nájmu zahrne zhotovitel do jednotkových cen.
13. Pokud není v následující specifikaci uvedeno jinak, je součástí díla dodávka a provedení všech tepelných, požárních a protihlukových izolací v rámci jednotkové ceny.
14. Všechny instalované kabely budou označené pomocí štítků